

TRINAVIS  
BÖCKMANN.SCHULZ

**TRINAVIS ist ein mittelständisches Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsunternehmen mit über 180 Mitarbeitern am Standort Berlin. Der interdisziplinäre Ansatz unserer Wirtschaftsprüfer, Steuerberater und Rechtsanwälte ermöglicht eine ganzheitliche Perspektive auf die Fragestellungen unserer Mandanten. So finden wir effektive Lösungen und unterstützen unsere Mandanten darin, auch schwierige Situationen in ihrem Interesse zu gestalten.**

**TRINAVIS**  
BÖCKMANN.SCHULZ

# Wirtschaftsprüfung, Steuerberatung und Rechtsberatung – die drei Dimensionen unseres Handelns

## **Erfolg baut auf Vertrauen, Verantwortung und Engagement**

Exzellente Qualität, großer persönlicher Einsatz und ein partnerschaftlicher Umgang kennzeichnen unsere Leistungen. Daraus entwickelten sich langjährige Partnerschaften geprägt von gegenseitigem Vertrauen und Verständnis. So lernen wir die Bedürfnisse unserer Mandanten genau kennen und können unserem Anspruch gemäß gestaltend wirken.


## **Im Fokus Immobilien**

Insbesondere im Immobiliensektor hat TRINAVIS langjährige Erfahrungen und eine umfassende Praxis. Als Wirtschaftsprüfer, Steuerberater und Rechtsanwälte sind wir mit vielfältigen Themen rund um die Immobilie bestens vertraut. Viele unserer Mandanten kommen aus der Immobilienbranche. Es sind institutionelle und private Investoren aus dem In- und Ausland, Projektentwickler, Bauunternehmer, Generalunternehmer, Architekten und Ingenieure. Unser Spektrum umfasst Gewerbeimmobilien und Spezialimmobilien, wie Shopping-Center, Hotels, Logistikimmobilien. Ziel unserer Aktivitäten ist es stets, unsere Mandanten beim Kauf und Verkauf sowie bei der Finanzierung und Vermietung ihrer Immobilien so zu betreuen, dass ihre Investition optimiert wird.

## **In Berlin verwurzelt, international vernetzt**

TRINAVIS ist 2008 hervorgegangen aus einem Zusammenschluss der renommierten Berliner Sozietäten Dr. Böckmann & Partner und DSUP Detlef Schulz und Partner. Mit einem Wirkungsschwerpunkt in Berlin/Brandenburg prüfen und beraten wir Unternehmen in ganz Deutschland sowie internationale Unternehmen mit ihren Aktivitäten in Deutschland. Als Mitglied von IGAF POLARIS, einem international führenden Verbund\* unabhängiger Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaften, sind wir mit anderen mittelständischen Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaften erstklassig vernetzt.

\* Kein Netzwerk gem. § 319b Abs. 1 Satz 3 HGB



**Als Wirtschaftsprüfer, Steuerberater und  
Rechtsanwälte sind wir mit vielfältigen  
Themen rund um die Immobilie bestens  
vertraut.**

# Wirtschaftsprüfung

**Die Bedeutung einer ordnungsmäßigen, transparenten und nachhaltig orientierten Rechnungslegung und eines funktionierenden Risikomanagements rückt, auch besonders unter dem Eindruck spektakulärer Insolvenzen, immer stärker in den Fokus. Die zunehmende Globalisierung der wirtschaftlichen Aktivitäten und Verflechtungen macht diese Bedürfnisse nur noch dringender.**

Entsprechend steigen die Anforderungen an die Jahres- und Konzernabschlussprüfung und an das Risikomanagement beständig. Es geht zunehmend auch immer mehr um Transparenz – auch und gerade, was die Risiken und Perspektiven angeht. Unsere Prüfung wird individuell auf den Mandanten ausgerichtet. Über die eigentliche Prüfung hinaus deckt sie Risiken auf, zeigt aber auch Potenziale und Chancen.

Wirtschaftsprüfung ist für uns mehr als die Durchführung Ihrer Pflichtprüfung und das Testat für Ihre Zahlen. Es geht vielmehr darum, mithilfe eines ganzheitlichen Ansatzes der Verantwortung gegenüber dem Unternehmen und den Anteilseignern, aber auch den Geschäftspartnern und der Öffentlichkeit gerecht zu werden. Wir verfolgen daher einen risiko- und prozessorientierten Prüfungsansatz, der über die eigentliche Jahresabschlussprüfung hinausgeht.

Im Mittelpunkt unseres Prüfungsansatzes stehen unser Mandant als Kunde und sein Geschäft. Ziel unseres umfassenden Ansatzes ist es, eine nachhaltig positive Entwicklung unserer Mandanten zu unterstützen. Dazu prüfen wir nicht nur die

Ordnungsmäßigkeit der Buchführung sorgfältig, sondern identifizieren auch Risiken und Potenziale frühzeitig, sodass Sie entsprechend reagieren können.

Ein exzellenter Service- und Qualitätsanspruch sind für uns Voraussetzung für ein von gegenseitigem Vertrauen geprägtes Mandatsverhältnis. Für eine gute und effiziente Zusammenarbeit sind uns deshalb folgende Punkte besonders wichtig:

- Effizienter Prüfungsablauf
- Aktive Kommunikation
- Branchenverständnis und -kenntnis
- Termintreue
- Kontinuität Ihrer Ansprechpartner

Wir wollen, dass Sie die Jahresabschlussprüfungen als ein Service-Angebot mit Ideen und Gestaltungsvorschlägen verstehen, die zu Ihrem unternehmerischen Erfolg beitragen.

Diesen Ansatz verfolgen wir selbstverständlich nicht nur bei Jahres- und Konzernabschlussprüfungen, sondern auch bei allen Sonder- und Spezialprüfungen sowie Beratungsleistungen.

## Unsere Leistungen im Überblick

- Jahresabschlussprüfungen
- Unternehmensbewertungen
- Prüfungsnahe Beratung
- Internationale Rechnungslegung
- Fördermittelverwendungsprüfung

**Es geht vielmehr darum, mithilfe eines ganzheitlichen Ansatzes der Verantwortung gegenüber dem Unternehmen und den Anteilseignern, aber auch den Geschäftspartnern und der Öffentlichkeit gerecht zu werden.**

# Steuerberatung

**Das Steuerrecht ist komplex und dazu ständigen Veränderungen unterworfen. Die Rechtsunsicherheit nimmt zu und damit die Herausforderung, die laufenden Neuregelungen, Richtlinien und aktuellen Gerichtsentscheidungen im Blick zu haben.**

Unser Ziel wird damit immer anspruchsvoller – aber es bleibt unser Ziel: Wir wollen Sie so unterstützen, dass Ihre Steuerbelastung ausgehend von der richtigen Einschätzung der Rechtslage auf Ihre jeweiligen persönlichen Verhältnisse und unternehmerischen Perspektiven individuell hin optimiert ist. Dazu müssen die möglichen Antworten für die vielfältigen Fragestellungen auf ihre steuerlichen Auswirkungen hin gewissenhaft analysiert und ausgearbeitet werden.

Unsere Steuerberater entwickeln zusammen mit unseren Wirtschaftsprüfern und Rechtsanwälten im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten individuelle Lösungen für die optimale Gestaltung Ihrer steuerlichen Verhältnisse. Die Steuergestaltung hat unmittelbare Auswirkungen auf die Finanzlage. Wir verstehen uns als Sparringspartner und halten Sie auf Kurs, wenn es darum geht, mit Steuergestaltung Ihre wirtschaftliche und finanzielle Kraft zu erhalten.

## Unsere Leistungen im Überblick

- Erstellung von Steuererklärungen
- Gestaltungsberatung und Planung im Unternehmens-, Umwandlungs- und Internationalen Steuerrecht
- Begleitung von Betriebsprüfungen
- Beratung in Rechtsbehelfsverfahren
- Vertretung vor Finanzgerichten und beim Bundesfinanzhof

## Über unsere Tochtergesellschaft **TRINAVIS Buchhaltungs- und Steuerberatungs GmbH**

- Finanz- und Lohnbuchhaltung

**Wir wollen Sie so unterstützen, dass Ihre Steuerbelastung auf Ihre jeweiligen persönlichen Verhältnisse und unternehmerischen Perspektiven hin optimiert ist.**

# Rechtsberatung

**Rechtsberatung muss sich heute wie jede andere Dienstleistung auch hohen Anforderungen an Effizienz stellen. Ungeachtet dessen sind angesichts der wachsenden Komplexität der Rechtsvorschriften Kompetenz und Professionalität mehr denn je gefordert.**

Die Rechtsanwälte der **TRINAVIS Rechtsanwaltsgesellschaft mbH** sind auf diese Anforderungen eingestellt: Sie arbeiten in fachübergreifenden Teams mit Wirtschaftsprüfern und Steuerberatern zusammen. Durch die funktionale enge Anbindung an die Wirtschaftsprüfung und Steuerberatung richtet sich unser Hauptaugenmerk auf die Beratung in den Fachgebieten des Wirtschaftsrechts.

Im interdisziplinären Austausch widmen wir uns komplexen rechtlichen Fragestellungen, die Unternehmer und Investoren heute täglich vor neue Herausforderungen stellen. Am Ende stehen Lösungen, die Ihnen auch in einem häufig undurchschaubaren Umfeld die notwendige Sicherheit geben.

## Unsere Leistungen im Überblick

- Lösung von handels- und gesellschaftsrechtlichen Fragen
- Begleitung von Immobilientransaktionen
- Due Diligence
- Restrukturierung und Umwandlungsrecht
- Vertragsrechtliche Beratung
- Erbrechtliche Gestaltung von Nachfolgemodellen und Vermögensübertragungen

**Im interdisziplinären Austausch widmen wir uns komplexen rechtlichen Fragestellungen, die Unternehmer und Investoren heute täglich vor neue Herausforderungen stellen.**

# Partner



Diplom-Kaufmann  
**Horst-Georg Leifhold**  
Wirtschaftsprüfer, Steuerberater  
horst.leifhold@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-301



Diplom-Kaufmann  
**Thomas Goebel**  
vereidigter Buchprüfer, Steuerberater  
thomas.goebel@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-221



**Werner Verdenhalven**  
Rechtsanwalt, Wirtschaftsprüfer,  
Steuerberater  
werner.verdenhalven@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-196



Diplom-Finanzwirtin  
**Solveig Wickinger**  
Steuerberaterin  
solveig.wickinger@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-144



**Joachim Peter**  
Rechtsanwalt, Steuerberater  
joachim.peter@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-205



Diplom-Kaufmann  
**Albrecht Richard**  
Wirtschaftsprüfer, Steuerberater  
albrecht.richard@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-226



**Heidemarie Wagner**  
Rechtsanwältin, Wirtschaftsprüferin,  
Steuerberaterin  
heidemarie.wagner@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-258



Diplom-Kaufmann  
**Achim Schulte**  
Wirtschaftsprüfer  
achim.schulte@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-134



**Thomas Beyer**  
Rechtsanwalt, Wirtschaftsprüfer,  
Steuerberater  
thomas.beyer@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-104

# Sozien



**Margrit Gau**

Wirtschaftsprüferin, Steuerberaterin  
margrit.gau@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-294



Diplom-Wirtschaftsingenieur

**Silvia Michel**

Wirtschaftsprüferin, Steuerberaterin  
silvia.michel@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-251



**Frank Jungnickel**

Wirtschaftsprüfer, Steuerberater  
frank.jungnickel@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-360



Diplom-Kaufmann (FH)

**Thorsten Schmidt**

Wirtschaftsprüfer, Steuerberater  
thorsten.schmidt@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-162



Diplom-Finanzwirt (FH)

**Sebastian Körner**

Steuerberater  
sebastian.koerner@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-216



Diplom-Kaufmann

**Andreas Schubert**

Wirtschaftsprüfer, Steuerberater  
andreas.schubert@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-285



Diplom-Kaufmann

**Matthias Lowa**

Wirtschaftsprüfer, Steuerberater  
matthias.lowa@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-182



Diplom-Kaufmann

**Michael Mehner**

Wirtschaftsprüfer, Steuerberater  
michael.mehner@trinaavis.com  
Telefon +49 30 89 04 82-224

# Referenzen

*Finance Director*

**Michael Blake**

**Rowan Asset Management Ltd**

„TRINAVIS‘ work has been greatly valued by us in recent years and the quality of their services is outstanding. We have always found their work to be of the highest standard and we have developed a very good working relationship with them.“

*Chief Executive Officer*

**Amir Sagy**

**Summit RE Group**

„TRINAVIS have always been a reliable partner for us. They have a clear focus on real estate and we need not explain our business to them. They are aware of the particulars of our branch of industry and know what is important.“

*Mitglied des Vorstandes*

**André Gregarek**

**Bundesanstalt für Immobilienaufgaben**

„An TRINAVIS schätzen wir insbesondere die umfangreiche steuerliche Betreuung und die schnelle und kompetente Beantwortung steuerlicher Fragestellungen durch die bei uns eingesetzten Berater.“

*Geschäftsführer*

**Claus Bergholz**

**INTERTEC Ingenieurgesellschaft für Projektmanagement mbH**

„An meinem Wirtschaftsprüfer und Steuerberater schätze ich besonders die Verlässlichkeit und Kontinuität der Betreuung sowie die kompetente Beratung in allen steuerlichen Angelegenheiten.“

*Leiter Bereich Finanzen*

**Karl-Heinz Nöhrbaß**

**ÖPP Deutschland AG**

„Die ÖPP Deutschland AG ist seit ihrer Gründung Kunde von TRINAVIS. Die Lohn- und Finanzbuchhaltung haben wir an TRINAVIS ausgelagert. Außerdem unterstützt uns TRINAVIS bei der Erstellung des Jahresabschlusses und während der Abschlussprüfung.

Die Zusammenarbeit verläuft vorbildlich und unkompliziert. Sie erfüllt in vollem Umfang unsere Erwartungen. Der persönliche Umgang mit den TRINAVIS-Mitarbeitern ist dabei sehr angenehm. Wir freuen uns, auch in der Zukunft weiterhin professionell durch TRINAVIS unterstützt zu werden.“

*Mitglieder der Geschäftsführung*

**Martin Ernst, Dr. Gereon Deider,**

**Peter Schepper**

**Deutsche Interhotel Holding GmbH & Co. KG**

„Angesichts der Komplexität der Aufgaben unter besonderer Berücksichtigung der Anforderungen der Hotel- und Immobilienbranche einerseits und der Bankenbeteiligung andererseits ist TRINAVIS stets in der Lage die Problemstellungen auf das Wesentliche zu reduzieren und damit sowohl dem Management der Gruppe als auch den Beteiligungs- und Steuerabteilungen der Gesellschafterbanken jederzeit ein äußerst kompetenter verlässlicher und wertvoller Berater.

Aus unserer langjährigen Erfahrung mit dem Unternehmen können wir TRINAVIS uneingeschränkt empfehlen.“



**TRINAVIS GmbH & Co. KG**  
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Steuerberatungsgesellschaft  
[www.trinavis.com](http://www.trinavis.com)